

ПРОТОКОЛ № б/н
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 102

г. Тольятти

«22» апреля 2021 г.

Форма проведения общего собрания: *очное голосование.*

Вид общего собрания: внеочередное.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности собственникам в МКД составляет **12758,37 кв.м.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании: **9 216,26 кв.м.**, что составляет 72,2 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания и с возложением функции счетной комиссии.
2. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
4. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу: предложено выбрать в качестве председателя общего собрания — Антипкина Артема Васильевича (кв. 4) с правом подписи протокола общего собрания и с возложением функции счетной комиссии.

Голосовали:

- а) «ЗА» 100% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

предложено выбрать в качестве секретаря общего собрания — Арисова Дениса Александровича (кв. 130) с правом подписи протокола общего собрания и с возложением функции счетной комиссии.

Голосовали:

- а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: избрать в качестве председателя общего собрания — Антипкина Артема Васильевича (кв. 4), секретаря общего собрания — Арисова Дениса Александровича (кв. 130), с правом подписи протокола общего собрания и с возложением функции счетной комиссии.

По второму вопросу: предложено утвердить перечень работ по капитальному ремонту: ремонт крыши.

- а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: утвердить перечень работ по капитальному ремонту: **ремонт крыши.**

По третьему вопросу: предложено утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту в размере: 4 090 025,60 рублей.

Голосовали:

а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;

б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: утвердить предельную стоимость работ по капитальному ремонту в размере **4 090 025,60 рублей.**

По четвертому вопросу: предложено выбрать лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосовали:

а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;

б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: избрать лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Антипкин Артем Васильевич, адрес: г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 102, кв. 4, т. 8927777695.

Председатель собрания  /Антипкин Артем Васильевич/ 22.04.2021 г.

Секретарь собрания  /Арисов Денис Александрович/ 22.04.2021 г.