

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
г. Тольятти, ул. Свердлова, 9А, проводимого в форме заочного голосования
с «13» марта по «01» мая 2016 года.

г. Тольятти

«05» мая 2016 г.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 5 279 кв.м.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 4 122,5 кв.м., что составляет 78,09 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания и с возложением функции счетной комиссии.
2. Отчет о деятельности управляющей организации ООО «Уютный дом 9 квартал» за период с 01.01.2015 по 01.01.2016 г.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2016 год.
4. Утверждение тарифа по статье «Текущий ремонт» на 2016 год.
5. Поручить управляющей организации ООО «Уютный дом 9 квартал» проведение мероприятий по работе с должниками по коммунальным ресурсам.
6. Согласовать и утвердить процедуру ограничения водоотведения (канализации) электроснабжения — уведомление за 5 дней, предупреждение за 20 дней, отключение по истечению сроков.
7. Выбрать место хранения всех материалов связанных с проведением общих собраний собственников, в том числе решений собственников дома у председателя Совета дома по адресу: г. Тольятти, ул.Свердлова , д.9А кв.83
8. Принятие решения о направлении средств переплаты по строке «Отопление» за 2015 год на текущий ремонт многоквартирного дома № 9А по ул. Свердлова.
9. Восстановление системы пожаротушения.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу: предложено выбрать в качестве председателя общего собрания — Скоцкого В.Г. (кв. 83), секретаря общего собрания — Поливцеву Л.А. (кв. 29), с правом подписи протокола общего собрания и с возложением функции счетной комиссии.

Голосовали: 100 % голосов из числа проголосовавших;

б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: выбрать в качестве председателя общего собрания — Скоцкого В.Г. (кв. 83), секретаря общего собрания — Поливцеву Л.А. (кв. 29), с правом подписи протокола общего собрания и с возложением функции счетной комиссии.

По второму вопросу: предложено утвердить Отчет о деятельности управляющей организации ООО «Уютный дом 9 квартал» за период с 01.01.2015 по 01.01.2016 г.

Голосовали:

а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;

б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: утвердить Отчет о деятельности управляющей организации ООО «Уютный дом 9 квартал» за период с 01.01.2015 по 01.01.2016 г.

По третьему вопросу: предложено утвердить план работ по текущему ремонту на 2016 год.

Голосовали:

- а) «ЗА» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: утвердить план работ по текущему ремонту на 2016 год.

По четвертому вопросу: предложено утвердить тариф по статье «Текущий ремонт» на 2016 год.

Голосовали:

- а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: утвердить тариф по статье «Текущий ремонт» на 2016 год.

По пятому вопросу: предложено поручить управляющей организации ООО «Уютный дом 9 квартал» проведение мероприятий по работе с должниками по коммунальным ресурсам.

Голосовали:

- а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: поручить управляющей организации ООО «Уютный дом 9 квартал» проведение мероприятий по работе с должниками по коммунальным ресурсам.

По шестому вопросу: предложено согласовать и утвердить процедуру ограничения водоотведения (канализации) электроснабжения — уведомление за 5 дней, предупреждение за 20 дней, отключение по истечению сроков.

Голосовали:

- а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: согласовать и утвердить процедуру ограничения водоотведения (канализации) электроснабжения — уведомление за 5 дней, предупреждение за 20 дней, отключение по истечению сроков.

По седьмому вопросу: предложено выбрать место хранения всех материалов связанных с проведением общих собраний собственников, в том числе решений собственников дома у председателя Совета дома по адресу: г. Тольятти, ул.Свердлова, д.9А кв.83

Голосовали:

- а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: выбрать место хранения всех материалов связанных с проведением общих собраний собственников, в том числе решений собственников дома у председателя Совета дома по адресу: г. Тольятти, ул.Свердлова, д.9А кв.83

По восьмому вопросу: предложено принять решение о направлении средств переплаты по строке «Отопление» за 2015 год на текущий ремонт многоквартирного дома № 9А по ул. Свердлова.

Голосовали:

- а) «ЗА» 99 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 1 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: принять решение о направлении средств переплаты по строке «Отопление» за 2015 год на текущий ремонт многоквартирного дома № 9А по ул. Свердлова.

По девятому вопросу: предложено восстановить систему пожаротушения.

Голосовали:

- а) «ЗА» 100 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

Решили: восстановить систему пожаротушения.

Председатель собрания

 /В.Г. Скоцкий/

Секретарь собрания

 /Л.А. Поливцева/

Протокол общего собрания составлен на одном листе в одном экземпляре.