

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тольятти, бульвар Туполева, дом 7, проведенного в форме заочного голосования

г. Тольятти
Время составления: 21-50

«30» марта 2014 г.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.
Вид общего собрания: внеочередное.
Общее количество голосов: 14 546,9 кв.м.
Количество голосов, принявших участие в собрании: 9 144,82 кв.м.

В общем собрании (голосовании) приняли участие, лично или через своих законных представителей, собственники жилых и нежилых помещений, расположенных в доме № 7 по бульвару Туполева Автозаводского района г.Тольятти, которые в совокупности обладают 62,86% голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается состоявшимся и правомочным принимать решения по всем вопросам, включенным в его повестку дня.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Отказ от услуг ООО «УК № 1 ЖКХ» по управлению МКД.
4. Выбор управляющей организации - ООО «Уютный дом 9 квартал».
5. Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Уютный Дом 9 квартал».
6. Определить дату начала выполнения обязательств ООО «Уютный Дом 9 квартал».
7. Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2014 год.

По первому вопросу: предложено выбрать в качестве председателя собрания – Коняеву Наталью Александровну (кв. № 256), секретаря собрания – Кривоногову Елену Владимировну (кв. № 138) с правом подписи протокола общего собрания.

Голосовали:

- а) «ЗА» 93,51 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0,26 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,23 % голосов из числа проголосовавших.

Решили: избрать в качестве председателя собрания – Коняеву Наталью Александровну (кв. № 256), секретаря собрания – Кривоногову Елену Владимировну (кв. № 138) с правом подписи протокола общего собрания.

По второму вопросу: предложено выбрать в качестве состава счетной комиссии- Коняеву Наталью Александровну (кв. № 256), Кривоногову Елену Владимировну (кв. № 138), Михайлову Анжелику Анатольевну (кв. № 265).

Голосовали:

- а) «ЗА» 93,51% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0,26% голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,23 % голосов из числа проголосовавших.

Решили: избрать в качестве состава счетной комиссии- Коняеву Наталью Александровну (кв. № 256), Кривоногову Елену Владимировну (кв. № 138), Михайлову Анжелику Анатольевну (кв. № 265).

По третьему вопросу: предложено отказаться от услуг ООО «УК № 1 ЖКХ» по управлению МКД.

Голосовали:

- а) «ЗА» 93,78% голосов из числа проголосовавших;
 - б) «ПРОТИВ» 0,26% голосов из числа проголосовавших;
 - в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,96% голосов из числа проголосовавших.
- Решили: отказаться от услуг ООО «УК № 1 ЖКХ» по управлению МКД.

По четвертому вопросу: предложено выбрать в качестве управляющей организации – ООО «Уютный дом 9 квартал»:

Голосовали:

- а) «ЗА» 93,78% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0,26% голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,96% голосов из числа проголосовавших.

Решили: выбрать управляющую организацию - ООО «Уютный дом 9 квартал».

По пятому вопросу: предложено согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Уютный дом 9 квартал».

Голосовали:

- а) «ЗА» 93,78% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0,26% голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,96% голосов из числа проголосовавших.

Решили: согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Уютный дом 9 квартал».

По шестому вопросу: Определить дату начала выполнения обязательств ООО «Уютный дом 9 квартал».

Голосовали:

- а) «ЗА» 93,78% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0,26% голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,96% голосов из числа проголосовавших.

Решили: Определить дату начала выполнения обязательств ООО «Уютный дом 9 квартал» - с «01» мая 2014г.

По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2014 год.

Голосовали:

- а) «ЗА» 93,78% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 0,26% голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,96% голосов из числа проголосовавших.

Решили: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2014 год- Приложение №1.

Протокол составлен на одном листе в двух экземплярах.

Председатель собрания ЖКМ / Коняева Н.А. /

Секретарь собрания Крив / Кривоногова Е.В. /

Члены счетной комиссии:

ЖКМ / Коняева Н.А. /

Крив / Кривоногова Е.В. /

ММ / Михайлова А.А. /

КОПИЯ ВЕРНА

ООО «Уютный Дом 9 квартал»

Директор

ООО «Уютный Дом 9 квартал»

И.Е. Пляксин

КОПИЯ ВЕРНА

