

## ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Тольятти, проспект Степана Разина, дом 41, проведенного в форме заочного голосования

г. Тольятти

«30» марта 2014 г.

Время составления: 22-30

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Вид общего собрания: внеочередное.

Общее количество голосов: 14 963,50 кв.м.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 11 128,17 кв.м.

В общем собрании (голосовании) приняли участие, лично или через своих законных представителей, собственники жилых и нежилых помещений, расположенных в доме № 41 по проспекту Степана Разина Автозаводского района г.Тольятти, которые в совокупности обладают 74,37% голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается состоявшимся и правомочным принимать решения по всем вопросам, включенным в его повестку дня.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Отказ от услуг ООО «УК № 1 ЖКХ» по управлению МКД.
4. Выбор управляющей организации - ООО «Уютный дом 9 квартал».
5. Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Уютный дом 9 квартал».
6. Определить дату начала выполнения обязательств ООО «Уютный дом 9 квартал».
7. Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2014 год.

По первому вопросу: предложено выбрать в качестве председателя собрания – Дадияни Надежду Алексеевну (кв. № 211), секретаря собрания – Лукьянову Елену Николаевну (кв. № 75) с правом подписи протокола общего собрания.

### Голосовали:

а) «ЗА» 91,47 % голосов из числа проголосовавших;

б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,53 % голосов из числа проголосовавших.

Решили: избрать в качестве председателя собрания – Дадияни Надежду Алексеевну (кв. № 211), секретаря собрания – Лукьянову Елену Николаевну (кв. № 75) с правом подписи протокола общего собрания.

По второму вопросу: предложено выбрать в качестве состава счетной комиссии- Сизову Валентину Захаровну (кв. № 234), Васильеву Галину Михайловну (кв. № 124), Хузякаеву Альфию Мингалиевну (кв. № 89).

### Голосовали:

а) «ЗА» 91,47% голосов из числа проголосовавших;

б) «ПРОТИВ» 0 % голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,53 % голосов из числа проголосовавших.

Решили: избрать в качестве состава счетной комиссии - Сизову Валентину Захаровну (кв. № 234), Васильеву Галину Михайловну (кв. № 124), Хузякаеву Альфию Мингалиевну (кв. № 89).

По третьему вопросу: предложено отказаться от услуг ООО «УК № 1 ЖКХ» по управлению МКД.

### Голосовали:

а) «ЗА» 88,58 % голосов из числа проголосовавших;

б) «ПРОТИВ» 2,40% голосов из числа проголосовавших;

в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,02% голосов из числа проголосовавших.

По четвертому вопросу: предложено выбрать в качестве управляющей организации – ООО «Уютный дом 9 квартал»:

Голосовали:

- а) «ЗА» 88,08% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 2,90 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,02% голосов из числа проголосовавших.

Решили: выбрать управляющую организацию - ООО «Уютный дом 9 квартал».

По пятому вопросу: предложено согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Уютный дом 9 квартал».

Голосовали:

- а) «ЗА» 87,68 % голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 2,90 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,43 % голосов из числа проголосовавших.

Решили: согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Уютный дом 9 квартал».

По шестому вопросу: Определить дату начала выполнения обязательств ООО «Уютный дом 9 квартал».

Голосовали:

- а) «ЗА» 88,41% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 3,06 % голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,53% голосов из числа проголосовавших.

Решили: Определить дату начала выполнения обязательств ООО «Уютный дом 9 квартал» - с «01» мая 2014г.

По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2014 год.

Голосовали:

- а) «ЗА» 88,01% голосов из числа проголосовавших;
- б) «ПРОТИВ» 3,06% голосов из числа проголосовавших;
- в) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,93% голосов из числа проголосовавших.

Решили: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2014 год- Приложение №1.

Протокол составлен на одном листе в двух экземплярах.

Председатель собрания Дадани / Дадани Н.А. /

Секретарь собрания Лукьянова / Лукьянова Е.Н. /

Члены счетной комиссии:

Сизова / Сизова В.З. /

Васильева / Васильева Г.М. /

Хузякаева / Хузякаева А.М. /